



COMUNE DI MONTECILFONE

PROVINCIA DI CAMPOBASSO

Via Roma, 109 C.A.P. 86032 – tel. 0875979130-976810-fax 0875979243

C.F. 82004010706 - P.I. 00069040707

sito internet www.comune.montecilfone.cb.it – e-mail comune@comune.montecilfone.cb.it

e-mail certificata (PEC) comune.montecilfonecb@legalmail.it

Al ministro dell'Economia e delle Finanze

On. Giancarlo Giorgetti

caposegreteria.ministro@mef.gov.it

segreteria.ministro@mef.gov.it

e p.c.

Al Commissario Straordinario per la ricostruzione

Ing. Francesco Roberti

ricostruzionepostsisma2018@cert.regione.molise.it

regionemolise@cert.regione.molise.it

OGGETTO: *Richiesta proroga Superbonus al 31.12.2026 nell'area del cratere Molise 2018 – Chiarimento del perimetro applicativo degli aventi diritto al contributo pubblico e al Superbonus*

Considerato che l'articolo 4 del DL Economia - decreto-legge 30 giugno 2025, n. 95 “*Disposizioni urgenti per il finanziamento di attività economiche e imprese, nonché interventi di carattere sociale e in materia di infrastrutture, trasporti ed enti territoriali*”, approvato lo scorso 20 giugno dal Consiglio dei ministri, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n.149 del 30 giugno 2025 e in vigore da oggi 1° luglio, ha stabilito la proroga al 31.12.2026 degli incentivi fiscali cd. Superbonus 110% solo limitatamente agli edifici danneggiati dal Sisma 2016;

Considerato che il decreto-legge n. 32 del 18 aprile 2019, convertito con modificazioni dalla legge n. 55 del 14 giugno 2019 e ulteriormente modificato con legge n. 156 del 12 dicembre 2019, di conversione del D.L. n. 123 del 24 ottobre 2019, con legge n. 234 del 30 dicembre 2021 e in ultimo con legge n. 34 del 27 aprile 2022, di conversione del D.L. n. 17 del 1 marzo 2022, sancisce il diritto al contributo pubblico per tutti gli edifici danneggiati, conferendo priorità alla riparazione delle abitazioni principali ;

Considerato che le scarse risorse pubbliche messe a disposizione della ricostruzione post sisma 2018 hanno consentito di avviare solo alcuni interventi riferiti agli immobili destinati ad abitazione principale, escludendo quindi dall'alveo del contributo pubblico tutti gli edifici danneggiati aventi lo status di seconde case che rappresentano la quasi totalità del tessuto urbanistico della Regione Molise al pari delle altre Aree interne colpite da eventi sismici (L'Aquila e centro Italia) caratterizzate anch'esse dalla presenza di numerose abitazioni secondarie;

Visto che, proprio in virtù delle scarse risorse pubbliche, la ricostruzione/riparazione che interessa gli edifici danneggiati dal Sisma del Molise 2018 sta procedendo solo grazie agli incentivi fiscali previsti dal comma 8 ter dell'art. 119 del decreto-legge ed in particolar modo grazie agli incentivi del comma 4 ter (c. Superbonus rafforzato) per i quali sussiste ancora la possibilità di cessione del

credito ai sensi del comma 2 dell'art. 1 del DL. 39/2024 fino al 31.12.2025 (titolo edilizio ante 30 marzo 2024);

Atteso che trattandosi di interventi di particolare complessità dovuta sia alle difficoltà di accesso (centri storici) sia alla tipologia di lavorazione (interventi di carattere strutturale) sarebbe necessario avere una proroga dei termini analoga a quella prevista per il Sisma 2016;

Evidenziato che una mancata proroga dei termini al 31.12.2026 non consentirebbe una uscita ordinata dalla misura con la conseguenza di avere tanti cantieri non terminati e numerosi contenziosi tra cittadini ed imprese;

Rilevato che tale evenienza andrebbe a depauperare, irrimediabilmente, il tessuto urbanistico e socioeconomico dei nostri comuni già falciati da tutte le problematiche tipiche delle Aree Interne (di cui tanto si parla ma poco si fa, come testimoniato dall'ultimo decreto);

Tutto ciò Considerato, Visto, Atteso, Evidenziato e Rilevato

SI CHIEDE

Un incontro urgente con il Ministro in indirizzo ed i sottoscritti Sindaci del cratere molisano del 2018 per delineare una soluzione urgente ai problemi in parola:

- Proroga al 31.12.2026 del Superbonus 110% con sconto in fattura e cessione del credito per tutti gli interventi per cui risulti presentata la CILAS e adottata la delibera condominiale (qualora trattasi di interventi condominiali) entro il 29 marzo 2024, giorno precedente all'entrata in vigore del decreto 39 del 30 marzo 2024;
- Emanazione di un provvedimento che chiarisca che il diritto al contributo di ricostruzione, condizione necessaria per avere accesso all'agevolazione Superbonus (Risoluzione 8/2022 e risposta ad un'interrogazione parlamentare del 25 Giugno 2025), sia sancito dal DL 32 del 2019 (*tutti gli edifici danneggiati hanno diritto al contributo di ricostruzione*) e non dalle Ordinanze commissariali che disciplinano l'accesso al contributo pubblico in funzione della disponibilità finanziaria messa a disposizione dallo Stato. Si sta in pratica chiedendo di chiarire che la mancata possibilità di poter richiedere il contributo pubblico di ricostruzione per la mancanza di risorse pubbliche non faccia decadere tale diritto precludendo l'accesso all'agevolazione del Superbonus;

Cordiali Saluti.

f.to i Sindaci

Montecilfone
Giorgio Manes

Acquaviva Collecroce
Francesco Trolio

Campomarino
Vincenzo Norante

Castelbottaccio
Mario Disertore

Castelmauro
Flavio Boccardo

Guardialfiera
Vincenzo Tozzi

Guglionesi
Leo Antonacci

Larino
Giuseppe Puchetti

Lupara
Pasqualino Morinelli

Montefalcone del Sannio
Fabio Pasciullo

Montemitro
Sergio Sammartino

Montorio nei Frentani
Pellegrino-Nino Ponte

Morrone del Sannio
Stefania Pedrazzi

Palata
Maria Di Lena

Portocannone
Francesco Gallo

Rotello
Massimo Marmorini

San Felice del Molise
Corrado Zara

San Giacomo degli Schiavoni
Costanzo Della Porta

San Martino in Pensilis
Giovanni Di Matteo

Santa Croce di Magliano
Alberto Florio

Tavenna
Paolo Cirulli